

PROCESSO Nº: 0007682-36.2022.8.01.0000

Objeto: Contratação de empresa de engenharia, para, sob demanda, prestar serviço de manutenção predial corretiva, com fornecimento de materiais e mão de obra, sempre que necessários, sob regime de empreitada por preço unitário, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer nos imóveis do Tribunal de Justiça nas Comarcas do interior do Estado: Cruzeiro do Sul, Mâncio Lima, Rodrigues Alves, Porto Walter (CIC), Marechal Thaumaturgo (CIC), Tarauacá, Feijó e Jordão (CIC)

Entrega: Conforme Termo de Referência anexo.

MAPA DE PREÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ESTIMADO ANUAL	TECNOSOL ENGENHARIA, ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA - CNPJ 06.006.830/0001-02 Pregão Nº	AZ COMERCIO, SERV. E REP. IMP. EXP. LTDA- CNPJ 08.078.762/0001-12. Pregão Nº 00162/2022	NORTE E SUL CONSTRUTORA EIRELI - CNPJ 11.026.418/0001-94. Pregão:3/2022 - UASG:928865	CROA ENGENHARIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA - CNPJ 38.369.159/0001-50. Pregão Nº	Indicadores Estatísticos		
							Indicadores de valores utilizados		
							Preço Médio	Desvio Padrão	Coef. de Variação
1	Serviços de manutenção predial corretiva, com fornecimento de materiais e mão de obra, sempre que necessários, sob regime de empreitada por preço unitário, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer nos imóveis do Tribunal de Justiça nas Comarcas do interior do Estado: - Cruzeiro do Sul, - Mâncio Lima, - Rodrigues Alves, - Porto Walter (CIC), - Marechal Thaumaturgo (CIC), - Tarauacá, Feijó - Jordão (CIC). Na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI.	600.000,00	27,100	37,400	34,100	34,200	33,00	3,37	10%
2	Fornecimento de material constante da tabela SINAPI para insumos.		27,000	37,400	34,100	34,200	33,00		
TOTAL							33%		

A confecção de Mapa de Preços obedeceu ao regramento do Manual de Contratações MAP-DILOG-001 que dispõem sobre os procedimentos administrativos básicos para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, que tem como fundamento a IN 73/2020, cujas fontes de pesquisa poderão ser:

I - Pannel de Preços, disponível no endereço eletrônico gov.br/paineldeprescos, desde que as cotações refiram-se a aquisições ou contratações firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

II - aquisições e contratações similares de outros entes públicos, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de sites eletrônicos e de meios de comunicação socializados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do instrumento convocatório, contendo a data e hora de acesso; ou



ou contato com fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que os orçamentos considerados estejam compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do instrumento convocatório.

Documento assinado eletronicamente por **Helio Oliveira de Carvalho, Gerente**, em 29/11/2022, às 13:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Os dados são submetidos ao processo de inferência estatística, conforme metodologia abaixo:

O processo é dividido em 3 etapas:



1 - identificação dos valores extremos (Box Plot);

2 - A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tjac.jus.br/verifica> informando o código verificador **1342624** e o código CRC **03368BA9**.

3 - Verificação da qualidade dos dados que estão entre os extremos (Coeficiente de Variação);

4 - Estimar o grau de confiança para o valor de referência.

A qualidade da pesquisa é definida para cada item pesquisado, a partir do coeficiente de variação de até 25% para a validação do preço de referência;

A planilha de elaboração do Mapa de Preços, marca de verde as células com coeficiente de variação de até 25%, amarelo os de 26% a 30% e vermelho para os a partir de 31%.

Processo Administrativo nº 0007682-36/2022 8.01.0000

Desta forma, foram excluídos do cálculo os preços 5,87 DO FORNECEDOR Supermercado Souza e Victor Ltda por não atenderem aos critérios estatísticos definidos acima.

1342624v2