



MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO

Obra: Construção de Cela

Proprietário: Tribunal de Justiça do Estado do Acre

Data:23/04/2018

1. Condições Fundamentais:

A execução da cela seguirá fielmente a todos os projetos, disposições legais, técnicas adequadas, material de qualidade e mão-de-obra especializada. Anterior a execução dos serviços, deve-se preparar as condições adequadas ao canteiro de obras, garantindo a existência a funcionalidade da infraestrutura de execução dos serviços, dispondo de ligação elétrica, hidráulica, depósito, banheiros, e afins.

2. Preparação do Terreno:

O terreno será devidamente limpo de forma manual, com raspagem superficial de material, para então ser realizada a locação do projeto, que será feita de maneira convencional, através de gabaritos de tábua corrida com pontaletes, devendo-se delimitar as linhas de eixo das estruturas, faces de escavação, e faces das paredes, verificando com cautela a marcação e o esquadro da obra.

3. Fundação:

Após o serviço de limpeza no terreno e locação, serão procedidos os serviços de escavação e execução da infraestrutura; serão executadas brocas com diâmetro de 20cm para suportar os pilares, e baldrame em tijolo cerâmico maciço assentado com argamassa



em 1 vez, para suportar as paredes. As estacas serão moldadas in loco, com concreto de fck 15 Mpa, e armada com CA50 de 10mm e CA60 de 5mm; todos os fundos de vala deverão ser devidamente compactados, e será executado lastro de concreto magro com 3cm de espessura no fundo das brocas.

4. Impermeabilização:

Será realizada impermeabilização nas estruturas enterradas com uso de pintura com tinta asfáltica, em duas demãos.

5. Estrutura:

Será em concreto armado conforme projeto específico e atenderá às normas da ABNT. Pilares e vigas serão moldadas in loco, em concreto com fck 20 Mpa, utilizando armadura principal de CA50 10mm, e estribos de CA60 5mm. Serão confeccionados em fôrmas de madeira compensada resinada, sendo o concreto devidamente lançado e adensado. As lajes serão armadas com aço CA50 6,3mm. Nos vãos, serão colocadas vergas de concreto pré moldadas.

6. Alvenaria:

As paredes serão erguidas sobre baldrames já impermeabilizados, em alvenaria de tijolo cerâmico 8 furos, assentados com argamassa de cimento e areia lavada no traço 1:4. No respaldo das paredes haverá “cintas” de travamento para receber a laje, tudo especificado em projeto.

7. Forro:

Em laje moldada in loco nos cômodos indicados no projeto, com concreto de fck 20 Mpa, preparado mecanicamente em betoneira; nas demais áreas, haverá forro de PVC liso, conforme indica projeto.

8. Cobertura:

Será de telhas metálicas, assentadas sobre trama metálica composta por terças e tesouras metálicas, nas bitolas usuais.



9. Instalação Hidráulica e Esgoto:

A rede de água será embutida nas paredes em canos PVC com os devidos acessórios. A água será fornecida pela DEPASA para reservatório já existente. Os pontos de utilização serão as descargas das bacias sanitárias turcas, devendo ser abastecidas de maneira adequada as válvulas de descarga, através de tubo PVC DN 50mm; os pontos de esgoto serão as saídas das bacias sanitárias turcas, devendo ser conduzido por tubulação PVC DN 100mm até a caixa de inspeção, e a partir dela, para o coletor predial e rede pública, tendo inclinação de 2%.

10. Instalação Elétrica e Telefonia:

As instalações serão executadas por profissionais credenciados pela Concessionária local, executadas de acordo com as normas da ABNT, embutidas em conduítes plásticos flexíveis, com diâmetros específicos e fios com bitola de acordo com dimensionamento constante em projeto elétrico, de acordo com cada circuito. Toda a fiação será de cobre, com bitola mínima de 1,5 mm², conforme especificado em projeto elétrico. As instalações de rede lógica devem ser certificadas, e utilizarão cabos CAT 6 e tomadas RJ 45.

11. Revestimento das Paredes:

Todas as paredes receberão revestimento de chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:4; sobre o chapisco, deverá ser aplicada massa única para recebimento de pintura, em argamassa. Estas camadas devem somar 2,5 cm de espessura. Posteriormente, será coberta com selador acrílico em uma demão, emassada em duas demãos.

12. Esquadrias:

As portas das celas serão grades de aço maciço CA50 na bitola de ¾ de polegada, medindo 2,2m x 1,90m, de correr. Conforme especificado em projeto, as barras de aço deverão ser intertravadas por barras chatas de aço 3/8, com furo e solda; a folha fixa será segura na parede através dos chumbadores em aço, 17 cm dentro da parede, fixados com argamassa de cimento e areia no traço 1:4; a folha móvel deverá correr sobre trilho de alumínio maciço, nas partes inferior e superior, com auxílio de duas roldanas em cada trilho; os trilhos serão chumbados na parede da mesma maneira; serão instalados dois ferrolhos na parte externa da folha móvel, superior e inferior, protegidos por chapa de aço em relação à face interna da cela. As janelas serão grades de aço maciço na mesma bitola das grades, construídas segundo as mesmas especificações, medindo 0,5m x 0,8m. Para detalhes, checar projeto.



13. Pisos:

A obra terá contrapiso de concreto. As áreas molhadas e a área administrativa receberão piso cerâmico tipo grês de 45x45cm sobre este contrapiso, com rodapé cerâmico do mesmo tipo, na altura de 7 cm; os ambientes internos das celas apresentarão piso cimentado, feito com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

14. Pintura:

Será realizado serviço de pintura com tinta látex acrílica nas paredes, em duas demãos, na cor creme; nas grades, deverá ser feita pintura com tinta esmalte brilhante, em duas demãos, sendo aplicada também proteção com zarcão.

15. Limpeza:

Após o fim de todos os serviços, deverá ser feita a limpeza em toda extensão do empreendimento, de forma a entregá-lo em condições adequadas ao uso final.

16. Serviços complementares:

Deverá ser posicionado na área da assessoria militar um extintor do tipo pó químico seco (PQS), de 6 KG, devidamente sinalizado por placa e sinalização no piso, para fins de combate a incêndio.

Rio Branco, 23/04/18