



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA SEDE ADMINISTRATIVA**

**LOCAL: RUA TRIBUNAL DE JUSTIÇA, N° S/N**

**DATA: AGOSTO 2014.**

### **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS**

#### **1 - CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução dos serviços.

Os elementos básicos de desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para a proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

#### **1.1 - NORMAS:**

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação, devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, ou outras, específicas para cada caso.

#### **1.2 - DÚVIDAS:**

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar a GEINS-TJ/AC, devendo todas as dúvidas ser sanadas antes da apresentação das propostas. Em caso de haver discrepância entre os desenhos e as especificações, prevalecerão as informações das especificações.

Durante a instalação do serviço, o TJ-AC manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### **1.3 - QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS:**

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.



A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir as comprovações necessárias.

#### **1.4 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:**

As presentes especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas para reforma do Barão do Rio Branco.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, ou outras, específicas para cada caso.

No caso de dúvida, estas deverão ser levadas ao conhecimento da GEINS para o devido esclarecimento.

## **2 - SERVIÇOS INICIAIS**

A empresa contratada providenciará a colocação das placas de identificação da obra, obedecendo a exigências do *TJ/AC*.

Nos casos em que os limites do terreno são evidentes por já terem os vizinhos construídos cercas ou muros, é conveniente conferir a posição destes e verificar se estão na posição certa ou avançaram sobre imóvel.

O barracão provisório de obra será em madeira, sua localização será indicada pela fiscalização.

Será executada ligação provisória de energia elétrica, obedecendo aos padrões das concessionárias de fornecimento de energia. Havendo a necessidade de extensão de rede, a mesma é de total responsabilidade da Contratada.

Deverá ser feita a limpeza da rampa no subsolo para execução dos serviços conforme o projeto executivo.

### **2.1 - MOVIMENTO DE TERRA**

Deverão ser executadas as escavações necessárias para a realização da Obra. Se houver terra escavada deverá ser amontoada no mínimo a 50 cm da borda e quando necessário sobre pranchas de madeira, de preferência de um só lado, liberando o outro para acessos e armazenamento de materiais e tomando-se os cuidados devidos no tocante ao carregamento por águas pluviais.



Os trabalhos de aterro/reaterro de cavas de fundação serão executados com materiais escolhidos, isentos de materiais orgânicos, em camadas sucessivas de 20 (vinte) cm, molhados e energicamente apilados, de modo a serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis por recalque das camadas aterradas.

A compactação de aterro/reaterro será executada com compactador a percussão.

## **2.2 - FUNDAÇÕES**

### **2.2.1 Escavação**

Os aços utilizados para a confecção das ferragens que compõem os elementos de concreto armado serão dos tipos CA-50A e CA 60 e que atendam as características exigidas pela NBR 7480 e 6118/07.

### **2.2.2 Reaterro**

Os aterros e reaterros serão executados com material de 1ª categoria, isento de materiais orgânicos e de entulhos remanescentes de outros serviços. Serão compactados mecanicamente ou manualmente, sendo executadas camadas sucessivas de, no máximo, 15 centímetros (manualmente), convenientemente molhados, a fim de evitar recalques das camadas aterradas.

### **2.2.3 Cinta Baldrame**

A fundação será executada utilizando-se brocas de concreto de acordo com o item 2.2.1, também armados, com  $F_{ck}$  de 20mpa.

A cinta armada será feita no traço 1:2:3 (cimento:areia:brita) com impermeabilizante, sendo suas dimensões iguais no mínimo a (20x30) centímetros;

A cinta armada funcionará tanto como transmissor de cargas aos tocos, como também, impermeabilizante para paredes sobre a mesma;

Toda a estrutura da fundação (alvenaria de embasamento e cinta de concreto) serão chapiscadas e rebocadas.

## **2.3 – PAREDES, PAINÉIS, PISO E FORRO**

### **2.3.1 Alvenaria de tijolo de 8 furos.**

As alvenarias de tijolos serão executadas com tijolo de 8 furos, de meia vez.

O assentamento dos tijolos se dará com argamassa de traço 1:5 (cimento:areia).



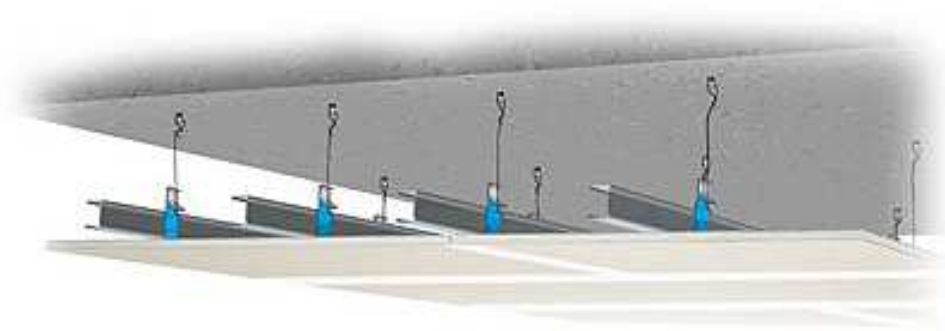
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE  
**Tribunal de Justiça - Gerência de Instalações**

A espessura da argamassa de assentamento deverá apresentar nas juntas 1,50cm rebaixadas a colher.

Demolição de alvenaria no plenário.

Demolição de forro de gesso.

Instalação de forro de gesso acartonado ST com pintura acrílica Premium fosco branco gelo marca Suvinil ou similar conforme projeto arquitetônico.



**Imagem 01:** Forro de Gesso Acartonado e Estrutura com perfis metálicos.

Será construído piso elevado em aço 600x600mm, modelo AC-30, preenchido com concreto celular leve, placas Inter travadas e parafusadas. Altura de acabamento 150mm, carga concretada 450kg e carga distribuída 1250kg, inclusive acabamento e fechamento lateral em aço.

Será instalado **piso em carpete** de placas sobre piso elevado. Marca Milliken ou Similar, designer negotiator, color 406 all city, face fiber universal fivers solution-dyed type 6.6 nulon, tamanho 50x50cm, inclusive recorte do carpete nas caixas elétricas de piso e todos os demais serviços e materiais necessários para a perfeita colocação e acabamento uniforme acabamento.

Retirada de revestimento têxtil (carpete), inclusive acabamento e fechamento lateral em aço.

Pintura acrílica em piso cimentado duas demãos.

Pintura com tinta acrílica fosca marca Suvinil ou Coral (ou similar), com aditivo antimoho, sobre massa fina, aplicada onde indicado no projeto.

a). Passar lixa grossa no reboco novo para retirar as partes soltas e escovar bem para remover a poeira.

b). Aplicar a tinta com rolo, diluída com até 01 (um) litro de água por galão, em várias demãos quanto forem necessárias para um perfeito recobrimento da superfície base, com um intervalo mínimo de 4 (quatro horas entre elas).



Piso Industrial de alta resistência, espessura 12mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado.

Será retirado algumas divisórias no setor do arquivo e será instalado divisórias em melaminico tipo divilux com montantes metálicos.

## **2.4 - REVESTIMENTOS**

### **2.4.1 Chapisco**

Em todas as alvenarias novas e elementos de concreto que devem ser revestidos.

As superfícies destinadas a receber o chapisco comum serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas antes de receber aplicação desse tipo de revestimento.

Será passado acabamento de concreto aparente com resina.

### **2.5 - Pintura**

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas e isentas de detritos, argamassa solta e poeira.

As paredes (chapiscadas) receberão duas demãos de cal com fixador.

## **3 – ARQUITETURA**

### **3.1 Considerações preliminares**

- A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos e estas especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da fiscalização.
- Os projetos e especificações são elementos que se completam, devendo as eventuais discordâncias ser resolvidas pela fiscalização com a seguinte ordem de prevalência: **projetos e especificações.**
- Nessas especificações fica esclarecido que só será permitido o uso de materiais ou equipamentos similares aos especificados, se rigorosamente equivalentes, isto é, desempenharem idênticas funções construtivas e apresentarem as mesmas características formais e técnicas.
- De modo algum a atuação da fiscalização eximirá ou atenuará a responsabilidade pela perfeição da obra em todos os seus detalhes.



- Os serviços e materiais obedecerão sempre às normas e métodos pertinentes da ABNT.
- Os quantitativos das planilhas anexos aos projetos são apenas indicativos, devendo a Construtora orçar a obra, levando em conta todos os serviços, materiais e quantitativos necessários à perfeita execução dos serviços definidos em projeto e especificações técnicas.
- Os materiais a serem empregados na obra deverão ser novos, de primeira qualidade e obedecerão as especificações do presente memorial, às normas da ABNT no que couber e, na falta destas, ter suas características reconhecidas em certificados ou laudos emitidos por laboratórios tecnológicos idôneos.
- Caberá a Construtora a elaboração dos desenhos “as built” incidentes sobre todas as áreas e projetos relacionados neste memorial.

### **3.2 Limpeza do Terreno**

Em toda a área destinada à reforma do edifício, e pavimentações bem como naquelas adjacentes em que haja trabalhos auxiliares, deverá ser procedida à limpeza geral:

Qualquer ocorrência em Obra que comprovadamente impossibilite a execução das fundações e terraplanagem deverá ser imediatamente comunicado a **Fiscalização**. Merecem maior destaque, entre outras:

- Canalizações não indicadas no levantamento;
- Vazios de subsolo causados por formigueiros ou poços das edificações anteriores;
- Troncos e raízes de difícil remoção; etc

Somente com comprovação previa e comprovada impossibilidade executiva poderão ser realizadas modificações no Projeto de Fundações. Para perfeita verificação do comportamento das fundações poderá ser exigida prova de carga. As despesas decorrentes serão de responsabilidade da **Construtora**.

Ficarão sob inteira responsabilidade da **Construtora** as providências e medidas necessárias para providenciar os locais para onde serão removidos os detritos e terra imprópria, procedentes da limpeza do terreno, ficando, portanto, proibido o uso desses elementos para qualquer finalidade dentro do recinto da obra ou áreas adjacentes.

#### **3.2.1 Escavação Mecânica**



Qualquer alteração com relação ao comprimento das escavações, durante sua fase de execução, a **Construtora** deve informar imediatamente a fiscalização.

A escavação deve ser manual somente quando as dimensões ou a localização da obra não permitirem a escavação mecânica.

As valas devem ser abertas com as dimensões e nas posições estabelecidas no projeto, no sentido de jusante para montante, com declividade longitudinal mínima do fundo de 1%, exceto quando indicada em projeto. O material escavado pode, a critério da fiscalização, ser reservado, no todo ou em parte, para posterior aproveitamento. Quando não ocorrer a reserva, o material deve ser transportado para um depósito de material excedente. A fiscalização deve ser avisada com antecedência quando houver a necessidade de empregar explosivos para a execução da escavação.

### **3.3 Barracões e Banheiros**

Os barracões para alojamento, refeitório, escritório de obra, guarda de ferramentas e guarda de materiais deverão ser locados de forma a não prejudicar o desenvolvimento da obra. Os barracões destinados à guarda de materiais devem se localizar de forma a ser facilmente acessível tanto para o recebimento de materiais como para a utilização destes na obra.

Os banheiros, bem como os chuveiros, devem ser ligados à rede provisória de esgotos que encaminhará os dejetos para as fossas sépticas projetadas que deverão ser construídas logo no início das obras no local definido em projeto.

### **3.4 Tapumes e Segurança**

A obra deverá ser cercada por tapumes para evitar transtornos. Serão de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual como: capacetes, protetores faciais, óculos de segurança, equipamentos para proteção nos pés, pernas, mãos e braços, cintos de segurança, equipamentos de proteção auditiva e etc., conforme o caso.

### **3.5 Cobertura metálica**

Em alguns pontos será trocada uma parte da estrutura da cobertura que será em estrutura metálica e telha de aço zincado trapezoidal E=0,5mm pré-pintada dupla com isolamento, que deverá ser executada em estrita obediência ao **projeto arquitetônico**, ao **projeto estrutural e às normas da ABNT**. Qualquer divergência entre o projeto de estrutura e os demais projetos deverá ser comunicada à **fiscalização**.



A estrutura da cobertura deverá ser executada segundo as seguintes especificações: Tesouras e terças em perfis metálicos, espaçadas de acordo com o tamanho das telhas.

Toda a cobertura é circundada por calha de concreto impermeabilizada com manta asfáltica.

Será construída uma escada tipo marinheiro em aço CA-50 9,52mm incluso pintura com fundo anticorrosivo tipo zarcão.

### **3.6 Impermeabilizações**

Deverão ser impermeabilizados todos os locais e elementos arquitetônicos ou estruturais que tiverem contato permanente ou temporário com umidade, a fim de impedir a passagem da mesma para o interior do edifício ou de um ambiente para o outro, mesmo que não indicados no projeto ou neste memorial, mas que se faça necessário à impermeabilização.

Os serviços de impermeabilização somente serão iniciados após colocação de todos os elementos fixos, tais como ralos, tubulações diversas, antenas, caixas de passagem, etc. Os serviços de impermeabilização deverão ser feitos com as superfícies a serem impermeabilizadas perfeitamente limpas e secas.

A **Construtora** será a única responsável pela garantia de qualidade das impermeabilizações executadas, no mínimo, pelo espaço de tempo estabelecido no Código Civil Brasileiro, devendo refazer inteiramente as impermeabilizações que apresentarem defeitos ou imperfeições.

Para a execução das impermeabilizações deverão ser obedecidas as Normas da ABNT.

### **3.7 Águas pluviais**

As águas pluviais cairão dos telhados em tubos de queda e cairão em caixas de drenagem pluviais que fazem a rede de drenagem superficial.

### **3.8 Alvenarias**

Na execução das alvenarias a **Construtora** deverá obedecer as Normas Técnicas pertinentes e as seguintes recomendações:

As alvenarias serão executadas em obediência ao determinado no projeto arquitetônico com um dos seguintes materiais: tijolos de barro maciço em amarração, para as alvenarias do embasamento onde especificado, em amarração para as demais alvenarias.

### **3.9 Argamassa**





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE  
**Tribunal de Justiça - Gerência de Instalações**

---

As argamassas de assentamento poderão ser preparadas mecânica ou manualmente e deverão ser confeccionado com areia média lavada, cimento Portland, podendo também ser utilizada argamassa pré-fabricada.

A dosagem das argamassas deverá ser determinada de acordo com o tipo de alvenaria e local de sua aplicação com cimento e areia média.

Qualquer argamassa em cuja composição houver cimento, somente poderá ser utilizada até no máximo 1 hora após a adição de água.

#### **4- PAISAGISMO**

Na data de conclusão da obra deverá ser entregue os seguintes equipamentos para manutenção do jardim:

- 1 – Mangueira Plástica de Jardim com Ponteira e Esguicho, para irrigação do jardim de 08 m (d = 1/2”), da Tramontina ou similar.
- 2 - Mangueira Plástica de Jardim com Ponteira e Esguicho para irrigação do jardim de 06 m (d= 1/2”), da Tramontina ou similar.
- 3 – Suporte Móvel para Mangueira de Jardim de até 08m da Trapp ou Tramontina
- 4 - Suporte metálico de Parede para Mangueira de Jardim da tramontina ou similar.
- 4 – Irrigador metálico para Jardim tipo ferradura com base giratória da Tramontina ou similar.
- 5 – Piso porcelanato rustico Portinari Lift 0,15x0,90cm ou similar.
- 6 – Deck de madeira.
- 7 - Tomadas elétricas.
- 8 – Tomadas de logicas.
- 9 – Bancos em madeira de demolição, pois tem uma característica ecológica, são perfeitos para criar um ambiente com decoração mais rústica.
- 10 – A cobertura do jardim será em policarbonato espessura de 6mm. Que é indicado para coberturas e fechamentos que exigem iluminação natural, pois seu nível de transparência chega a 89%.
- 11 – Impermeabilização das lajes, para instalação do jardim.

#### **5 – CONDIÇÕES ESPECIAIS DE EXECUÇÃO**

As fiadas deverão estar perfeitamente niveladas, alinhadas, aprumadas e as juntas não poderão ter espessura superior a 1,4 cm para tijolos de barro. Para perfeita aderência das alvenarias de



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE  
**Tribunal de Justiça - Gerência de Instalações**

---

tijolos, as superfícies de concreto a que se devam justapor, devem ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia traço 1:3.

“A amarração das paredes de alvenaria nos pilares deverá ser executada através de barras de aço de 1/4” fixadas no concreto e projetadas no interior da alvenaria.

O encunhamento das alvenarias junto ao fundo de vigas ou lajes, só será feito após oito dias da execução das mesmas, e deverão ser interrompidas 20cm abaixo do concreto para posterior complementação das fiadas, sendo feito o aperto da alvenaria com tijolo maciço da 45°.

A **fiscalização** poderá exigir a correção dos serviços que não satisfaçam as condições estipuladas neste capítulo, bem como a total demolição e reconstrução das alvenarias que apresentem defeitos visíveis de execução, e a sua reconstrução será efetuada as expensas da **Construtora**.

Os materiais a serem utilizados nestes serviços deverão ser submetidos à aprovação da **fiscalização** antes de sua utilização na obra.

### **5.1 Revestimento de paredes**

Todos os serviços a seguir especificados deverão ser executados empregando-se materiais de 1ª. qualidade, mão-de-obra especializada, ferramentas e equipamentos apropriados.

Antes de ser iniciado qualquer serviço de revestimento de paredes, deverão ser testadas as canalizações ou redes condutoras de fluidos em geral. As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas antes de qualquer revestimento.

A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos.

A recomposição parcial de qualquer revestimento deverá ser executada com perfeição, a fim de não apresentar diferenças ou discontinuidades.

Será substituído qualquer elemento que, por percussão, soar chocho, demonstrando assim deslocamento ou vazios.

### **5.2 Revestimento com Argamassa**

Os revestimentos com argamassa não deverão ultrapassar a espessura total de 2,5cm e obedecerão as seguintes etapas: chapisco, emboço e reboco.

### **5.3 Chapisco**



Executado com emprego de argamassa de cimento e areia grossa traço 1:3, lançada com jatos seguidos e fortes sobre as superfícies a serem revestidas para a perfeita aderência.

#### **5.4 Emboço**

A execução será feita com o emprego de argamassa de cimento e areia média. Nos locais com paredes revestidas com azulejos o emboço será do traço 1:4 cimento e areia média lavadas; para as áreas externas o traço será de 1:6 cimento e areia média lavada e 1:4 para locais revestidos com materiais cerâmicos.

Este serviço só deverá ser iniciado após a colocação dos batentes e as tubulações embutidas.

A espessura média do emboço deverá ser de 1,5cm. Em caso de se tornar necessária uma maior espessura, deve-se empregar argamassa mista, como a utilizada para revestimentos externos.

#### **5.5 Reboco**

O revestimento em reboco será executado de preferência com argamassa pronta, de boa procedência e aprovada pela **fiscalização**.

Deverá ter a espessura máxima de 0,5cm e acabamento desempenado com desempenadeira de feltro. O emboço deve estar previamente umedecido antes do início dos serviços de colocação de reboco. Caso seja utilizado argamassa mista executada na obra esta deve ser de cal hidratada e areia no traço de 1:4 para paredes internas pintadas e 1:3 para paredes externas desde que as pinturas a serem empregadas não sejam afetadas pelo cal.

Notas:

1. Todos os andaimes para a execução dos serviços de revestimentos deverão ser construídos independentes das paredes a revestir, de forma a não apresentar manchas de retoques dos furos das travessas.

2. O reboco final liso só deverá ser executado após a colocação de peitoris e marcos (batentes), antes da colocação de guarnições e rodapés.

#### **5.6 Revestimento de piso**

Os pisos só poderão ser executados após estarem concluídas todas as canalizações que devem ficar embutidas, bem como após a conclusão dos revestimentos das paredes e tetos.

Os contrapisos deverão ser executados de forma a garantir superfícies contínuas, planas, sem falhas e perfeitamente nivelados.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE

**Tribunal de Justiça - Gerência de Instalações**

---

Os pisos laváveis deverão ter declividade mínima de 0,5% em direção a ralos ou portas externas. No caso de pisos em ambientes de diferente nível, a soleira deverá ser em granito.

Os pisos externos deverão ser executados com caimento de 0,5% e acabamento necessário para o escoamento de águas pluviais e de lavagem.

Devem ser tomadas as precauções para evitar o trânsito sobre o piso antes de decorridos pelo menos 48 horas, quando será procedida a calafetagem das juntas, em seguida limpos os ladrilhos

### **5.7 Luminotecnica**

As instalações elétricas serão executadas conforme o projeto elétrico e memorial descritivo específico e em obediência às posturas legais e Normas Técnicas pertinentes.

As luminárias que serão usadas e sua localização estão especificadas no projeto executivo.

### **5.8 Espelhos para Interruptores e tomadas**

Os espelhos, placas, interruptores e tomadas serão todos da linha Pial Plus da PialLegrand ou similar.



### **5.9 Modelos de espelho e placa de tomada**

As tomadas de piso também da Pial Legrand em termoplástico de alta resistência com tampa retrátil na cor branca modelo 543 02 ou similar.

### **5.10 Instalações Hidráulicas**

As instalações hidráulicas serão executadas com obediência as posturas legais e Normas Técnicas pertinentes.



As tubulações serão embutidas nas paredes e testadas antes do revestimento final, todas as peças especificadas serão de fabricante de alta qualidade, podendo ser substituídas apenas por peças similares desde que a qualidade comprovadamente seja a mesma.

**Registros** de pressão e os registros de gaveta serão DECA ou similar, com acabamento com canopla cromado.

### **5.11 Portas e Batentes**

As portas e batentes deverão seguir as dimensões do projeto. As folhas serão lisas em compensado semi-oca de madeira de boa procedência, montadas em batentes de cedro com 5 cm de espessura e largura de 14 cm e 24 cm de acordo com as paredes em que irão ser instalados.

As guarnições em cedro terão 10cm e serão colocadas de forma que 2,5cm fiquem sobre o batente e o restante fique sobre a parede. Após a colocação dos batentes os mesmos serão protegidos a fim de evitar danos com movimento normal da obra.

### **5.12 Ferragens para Esquadrias de vidro temperado**

Ferragens para portas de vidro temperado fumê com espessura de 10mm do fabricante Blindex ou similar, linha SM, marca Dorma ou similar. Os cortes e perfurações serão realizados na fábrica, antes da operação da têmpera. As arestas serão polidas.

### **5.13 Vidros**

#### **5.13.1 Vidros temperados**

Os vidros serão de vidro temperado cor fumê, de no mínimo 10mm de espessura. Os vidros devem ser de primeira qualidade e não deverão apresentar bolhas, deformações ou qualquer outro defeito que o prejudique estética ou funcionalidade.

Portas externas receberão vidro temperado cor fumê.

#### **5.13.2 Espelhos dos banheiros**

Os espelhos serão de cristal nacional, com espessura mínima de 4mm e bizotados 25mm nos 4(quatro) lados.

No sanitário especial o espelho colocado sobre o lavatório será inclinado 10°.

### **5.14 Pinturas**



As superfícies que receberão pintura deverão se apresentar firmes, curadas no caso de rebocos, sem partículas soltas completamente secas, isentas de graxas, óleos, poeira, mofo, etc. Todas as superfícies receberão antes das tintas de acabamento, uma demão de fundo preparador de superfície apropriado às características da pintura de acabamento e do fundo.

As superfícies a serem pintadas, tintas e cores, estão especificadas em planta do Projeto Executivo.

### **5.15 Superfícies Metálicas**

Todas as peças metálicas deverão receber base antioxidante e pintura em esmalte sintético fosco.

Com exceção da estrutura os procedimentos para pintura serão os seguintes:

1. Lixar e desoxidar completamente a superfície, eliminando graxa, óleo, ferrugem ou outros contaminantes. Caso a corrosão tenha se desenvolvido em profundidade, aplicar desoxidante, lavar, enxugar bem antes da aplicação do zarcão.
2. Aplicar uma ou duas demãos de zarcão da "Internacional".
3. Lixar, levemente, o fundo após 24 horas de secagem;
4. Aplicar duas demãos do esmalte sintético, como acabamento, com intervalo de 24 horas entre as demãos. A aplicação será a pincel e revolver de ar comprimido.

### **5.16 Estrutura metálica**

A estrutura metálica da cobertura deve ser em tesouras ou treliças com vão livre de 12m, fornecimento e montagem, não sendo considerados os fechamentos metálicos, deverá receber tratamento anticorrosivo, com primer à base de óxido de zinco ou similar.

### **5.17 Limpeza e Entrega dos Serviços**

A construtora deverá ao longo da obra procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e na medida do possível limpos.

Concluídos os serviços em cada área, estas deverão ser limpas para facilitar a verificação por parte da fiscalização e, sempre que possível vedado o acesso. Antes da entrega da obra deverá ser elaborada a limpeza geral dos pisos, parede, vidros, equipamentos e áreas externas.

Para a limpeza, deverá ser usado de um modo geral água e sabão neutro. O uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE  
**Tribunal de Justiça - Gerência de Instalações**

---

causar danos às superfícies e peças. Deverão ser utilizados apenas os produtos especificados pelos fabricantes dos materiais e componentes empregados na obra.

Os pisos de porcelana serão limpos com produtos adequados, não sendo permitido o uso de soda cáustica. Antes de ser utilizado material de limpeza específico as superfícies deverão ser limpas de respingos de tinta, manchas ou argamassa.

O lixo deve ser separado de acordo com a classificação da **Associação Brasileira para Reciclagem de Resíduos da Construção Civil e Demolição (ABRECON)**.

Os resíduos da construção são classificados em 04 categorias: A, B, C e D.

- Classe A: alvenarias, concreto, argamassas e solos - podem ser reutilizado na forma de agregados;
- Classe B: restos de madeira, metal, plástico, papel, papelão, [vidro]s - podem ser reutilizados no próprio canteiro de obra ou encaminhados para reciclagem;
- Classe C: resíduos sem tecnologia para reciclagem;
- Classe D: resíduos perigosos, tais como tintas, solventes, óleos e outros, ou aqueles contaminados oriundos de obras em clínicas radiológicas, hospitais, instalações industriais, etc. resíduos da construção são todos os resíduos que geram grandes quantidades que podem ser reutilizados ou reciclados e assim beneficiando as empresas no ramo da construção civil a ter mais lucro e até mais benefícios na construção civil .

O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos de obra, deverão ser totalmente removidos.

**Maria Floraci Machado Domingues**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU Nº A75064-6

Rio Branco, agosto de 2014.